

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

ภาคผนวก ข-1

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด



(อ.ร.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ 18 เดือน มกราคม พ.ศ. 2553

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของ บริษัท ทีซีซีซีแอล สุขุมวิท 24 จำกัด

ทะเบียนเลขที่ 2/2553 เมื่อวันที่ 18 เดือน มกราคม พ.ศ. 2553

โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... "ดิ เอ็ม โพร โอ เพลส"
๒. โฉนดที่ดินเลขที่..... 2070, 2071, 2072
- ตำบล..... คลองตัน..... อำเภอ..... คลองเตย
๓. ก. จำนวนอาคาร..... 3..... หลัง
- ข. จำนวนห้องชุด..... 368..... ห้องชุด
๔. บันทึกรายละเอียด..... อาคารชุดนี้มีทรัพย์สินส่วนกลางและทรัพย์สินส่วนบุคคลดังนี้

ทรัพย์สินส่วนกลาง

1. ที่ตั้งของอาคารชุดตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 2070, 2071, 2072 เลขที่โฉนด 5717, 5718, 5719 หน้าสำรวจ 998, 999, 1000 ตำบลคลองตัน อำเภอคลองเตย กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวม 5 - 2 - 62 ไร่
2. ทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุดที่จัดให้มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกันได้แก่
 - สำนักงานนิติบุคคลฯ ตั้งอยู่ ชั้นที่ 1 อาคารชุด ดิ เอ็ม โพร โอ เพลส อาคาร บี เลขที่ 93 ซอยสุขุมวิท 24 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
 - โครงสร้างของอาคารชุด ได้แก่ ฐานราก, เสาเข็ม, เสาคอนกรีตเสริมเหล็ก, คาน้ำก้ออิฐฉาบปูน, พื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก, บันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก, คาน้ำฟ้า หลังคา, กำแพงคอนกรีตเสริมเหล็กกรอบอาคาร
 - ป้ายชื่ออาคาร, ผู้ไปรษณีย์สำหรับแต่ละบ้านเลขที่ ชั้นที่ 1 อาคาร เอ บี และ ซี
 - ห้องเก็บขยะ แบ่งเป็น อาคาร เอ ชั้นที่ 1 และห้องทิ้งขยะชั้นที่ 7 - 35, อาคาร บี ชั้นที่ 1 และห้องทิ้งขยะชั้นที่ 6 - 42, อาคาร ซี ชั้นใต้ดินที่ 1 และห้องทิ้งขยะชั้นที่ 4 - 12
 - ถนน ทางเดินรอบอาคาร และภายในอาคาร, พื้นที่จอดรถยนต์, ทางขึ้นลง และทางรูดวังทุกชั้นของอาคาร, จอดรถ, ชั้นคาน้ำฟ้า พื้นที่หนีไฟทางอากาศ วัสดุตกแต่ง และอุปกรณ์ทั้งหมด, ตั้งเก็บน้ำ ชื้นใต้ดิน และชั้นคาน้ำฟ้า อาคาร เอ บี และ ซี
 - ห้องเครื่องไฟฟ้า แบ่งเป็น อาคาร เอ ที่ชั้น 1, อาคาร บี ที่ชั้น 1, อาคาร ซี ที่ชั้น 4
 - ห้องน้ำส่วนกลางทุกห้อง, ห้องออกกำลังกาย พร้อมอุปกรณ์ออกกำลังกายทั้งหมด ชั้นที่ 1 อาคาร บี, ห้องเด็กเล่น ห้องเอนกประสงค์ ห้องสมุด ชั้นที่ 1 อาคาร เอ, ห้องซาวน่า ห้องสควิม ห้องน้ำ ห้องอาบน้ำ ห้องดีดเคอร์ ชั้นที่ 1 อาคาร บี
 - โรงส่วนต้อนรับและวัสดุตกแต่ง ชั้นที่ 1 ทุกอาคาร และโถงน้ำลิฟต์ และโถงทางเดิน ทุกชั้น ทุกอาคาร, บันไดหลัก บันไดหนีไฟ พร้อมระบบอัดอากาศทุกชั้น

(ต่อด้านหลัง)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ 21 เดือน มกราคม พ.ศ. 2553

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ 3/2553

เมื่อวันที่ 21 เดือน มกราคม พ.ศ. 2553 โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "ดิ เอ็มโพรีโอ เฟลส"

๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง ของอาคารชุด "ดิ เอ็มโพรีโอ เฟลส" ภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด "ดิ เอ็มโพรีโอ เฟลส"

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ 93 ชั้นที่ 1 อาคารบี หมู่ที่ ๑ ถนน สุขุมวิท ตรอก / ซอย สุขุมวิท 24 ตำบล / แขวง คลองตัน อำเภอ / เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์

(ลงชื่อ)

นายสมยศ เกียรติ
พนักงานเจ้าหน้าที่

อธิบดีผู้จดทะเบียน

(ร.อ.ชัยชาย อภิบาล)

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

๙ 2553

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
๒๕	เปลี่ยนแปลง	ดิ อิมไพร์ ๒	เลขที่ ๒/๒๕๓	ดิ อิมไพร์ ๒	เลขที่ ๒/๒๕๓		๑. พานิจาณ	๒๕
	กรรมการพิเศษ						ก. พานิจาณ	๒๕
	มาตรา ๓๓						๒. พานิจาณ	๒๕
							๓. พานิจาณ	๒๕
							๔. พานิจาณ	๒๕
							๕. พานิจาณ	๒๕
							๖. พานิจาณ	๒๕
							๗. พานิจาณ	๒๕
							๘. พานิจาณ	๒๕
							๙. พานิจาณ	๒๕
							๑๐. พานิจาณ	๒๕
							๑๑. พานิจาณ	๒๕
							๑๒. พานิจาณ	๒๕
							๑๓. พานิจาณ	๒๕
							๑๔. พานิจาณ	๒๕
							๑๕. พานิจาณ	๒๕
							๑๖. พานิจาณ	๒๕
							๑๗. พานิจาณ	๒๕
							๑๘. พานิจาณ	๒๕
							๑๙. พานิจาณ	๒๕
							๒๐. พานิจาณ	๒๕
							๒๑. พานิจาณ	๒๕
							๒๒. พานิจาณ	๒๕
							๒๓. พานิจาณ	๒๕
							๒๔. พานิจาณ	๒๕
							๒๕. พานิจาณ	๒๕
							๒๖. พานิจาณ	๒๕
							๒๗. พานิจาณ	๒๕
							๒๘. พานิจาณ	๒๕
							๒๙. พานิจาณ	๒๕
							๓๐. พานิจาณ	๒๕
							๓๑. พานิจาณ	๒๕
							๓๒. พานิจาณ	๒๕
							๓๓. พานิจาณ	๒๕
							๓๔. พานิจาณ	๒๕
							๓๕. พานิจาณ	๒๕
							๓๖. พานิจาณ	๒๕
							๓๗. พานิจาณ	๒๕
							๓๘. พานิจาณ	๒๕
							๓๙. พานิจาณ	๒๕
							๔๐. พานิจาณ	๒๕
							๔๑. พานิจาณ	๒๕
							๔๒. พานิจาณ	๒๕
							๔๓. พานิจาณ	๒๕
							๔๔. พานิจาณ	๒๕
							๔๕. พานิจาณ	๒๕
							๔๖. พานิจาณ	๒๕
							๔๗. พานิจาณ	๒๕
							๔๘. พานิจาณ	๒๕
							๔๙. พานิจาณ	๒๕
							๕๐. พานิจาณ	๒๕
							๕๑. พานิจาณ	๒๕
							๕๒. พานิจาณ	๒๕
							๕๓. พานิจาณ	๒๕
							๕๔. พานิจาณ	๒๕
							๕๕. พานิจาณ	๒๕
							๕๖. พานิจาณ	๒๕
							๕๗. พานิจาณ	๒๕
							๕๘. พานิจาณ	๒๕
							๕๙. พานิจาณ	๒๕
							๖๐. พานิจาณ	๒๕
							๖๑. พานิจาณ	๒๕
							๖๒. พานิจาณ	๒๕
							๖๓. พานิจาณ	๒๕
							๖๔. พานิจาณ	๒๕
							๖๕. พานิจาณ	๒๕
							๖๖. พานิจาณ	๒๕
							๖๗. พานิจาณ	๒๕
							๖๘. พานิจาณ	๒๕
							๖๙. พานิจาณ	๒๕
							๗๐. พานิจาณ	๒๕
							๗๑. พานิจาณ	๒๕
							๗๒. พานิจาณ	๒๕
							๗๓. พานิจาณ	๒๕
							๗๔. พานิจาณ	๒๕
							๗๕. พานิจาณ	๒๕
							๗๖. พานิจาณ	๒๕
							๗๗. พานิจาณ	๒๕
							๗๘. พานิจาณ	๒๕
							๗๙. พานิจาณ	๒๕
							๘๐. พานิจาณ	๒๕
							๘๑. พานิจาณ	๒๕
							๘๒. พานิจาณ	๒๕
							๘๓. พานิจาณ	๒๕
							๘๔. พานิจาณ	๒๕
							๘๕. พานิจาณ	๒๕
							๘๖. พานิจาณ	๒๕
							๘๗. พานิจาณ	๒๕
							๘๘. พานิจาณ	๒๕
							๘๙. พานิจาณ	๒๕
							๙๐. พานิจาณ	๒๕
							๙๑. พานิจาณ	๒๕
							๙๒. พานิจาณ	๒๕
							๙๓. พานิจาณ	๒๕
							๙๔. พานิจาณ	๒๕
							๙๕. พานิจาณ	๒๕
							๙๖. พานิจาณ	๒๕
							๙๗. พานิจาณ	๒๕
							๙๘. พานิจาณ	๒๕
							๙๙. พานิจาณ	๒๕
							๑๐๐. พานิจาณ	๒๕

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

[illegible]

ภาคผนวก ข-2

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง ตัดแปลง
เคลื่อนย้ายอาคาร

การประกาศควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๖๒

อาคารชุด (อยู่อาศัย) อาคารพาณิชย์ แบบ อ. ๖



อาคารสำนักงานหรือที่ทำการ

คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน

เมื่อในรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๔๙๑ / ๔๕๕๘

นางกานต์ทิพย์ มานะกุล

โดย นายคัน หนึ่ง ชื่น

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ทีซีซีแอล สุขุมวิท 24 จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อาคารเอ็มไพร์ทาวเวอร์ ชั้น 56
อยู่บ้านเลขที่ 195 ตรอก/ซอย ถนน สาทรใต้ หมู่ที่ -

หมู่ต./แขวง ย่านนาวา อำเภอเขต สาทร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้างและดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาต/ใบอนุญาต

เลขที่ 230 / 2552 ลงวันที่ 25 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2552

(แบบ กทพ. 6, อนุมัติเลขที่ 938/2549 ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2549)

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น (อาคารข)

สระว่ายน้ำ-จอกวณต์

พาณิชย์ (ร้านค้า 6 ห้อง)-

(๑) ชนิด ติด 12 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (32 ห้อง)-

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 57 คัน

(๒) ชนิด ติด 35 ชั้น (อาคาร เอ)

เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (169 ห้อง)-

พาณิชย์ (ร้านค้า 1 ห้อง)-จอกวณต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 223 คัน

(๓) ชนิด ติด 42 ชั้น (อาคารบี)

เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (160 ห้อง)-

สำนักงาน-สโมสร-จอกวณต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 202 คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย สุขุมวิท 24 ถนน สุขุมวิท

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง คลองตัน อำเภอเขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ทีซีซีแอล สุขุมวิท 24 จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ทีซีซีแอล สุขุมวิท 24 จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส. ๓ เลขที่ ส.ค. ๑ เลขที่ 2070, 2071, 2072, 217750,

เป็นที่ดินของ บริษัท ทีซีซีแอล สุขุมวิท 24 จำกัด, บริษัท เพรสิเทนท์ พาร์ต พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด (มหาชน),

นายเหมาะสม-นายอาจ อรรถกรวิสุนทร คำรวมเนียบใบรับรองการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร ฉบับละ 10- บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

นางแสนสุข สารสาส์

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 254:

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ - 4 เดือน - 4 S.A. 2552 พ.ศ. -

(ลายมือชื่อ)

(นายพรเทพ เคชะโพนธ์)

(รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร)

ตำแหน่ง

ปลัดกระทรวงการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



TCCCL Sukhumvit 24 Co., Ltd.
บริษัท ทีซีซีแอล สุขุมวิท 24 จำกัด

Signature



เลขที่ ๑๒๔๓ / ๒๕๖๕

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
เลขที่ ๒๔๔/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๔

แบบ ร.๑
ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๕๖๓/๒๕๖๒
ลงวันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๒

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคารชุด.ดิ.เอ็มโพริโอ.เพรส (อาคาร. A) โดย.นิติบุคคลอาคารชุด.ดิ.เอ็มโพริโอ.เพรส ตั้งอยู่เลขที่ ๓๓...ตรอก/ซอย...สุขุมวิท.๒๔...ถนน...สุขุมวิท...หมู่ที่...
ตำบล/แขวง...คลองเตย...จังหวัด...กรุงเทพมหานคร...ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ...บริษัท.เพอร์เฟกต์แอนด์...ปว.ตั้ง.เขตรักษา...จำกัด
เลขทะเบียน...น.๑๑๑๑/๒๕๕๑...ออกให้.ณ.วันที่.๑๙.ตุลาคม.๒๕๖๔...แล้วเห็นว่าอาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่...เดือน...๑...เมษายน...พ.ศ. ๒๕๖๕
ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่...๒...เดือน...เมษายน...พ.ศ. ๒๕๖๖

คำเตือน

- ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
- ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี



(นายใหญ่ ชื่นแก้ว)

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

ตำแหน่ง...ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

เลขที่ ๑๙๑๑/๒๕๖๕

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
เลขที่ ๓๘๒/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๔



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๗๓๓/๒๕๖๒
ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๒

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร...ชุด.ดิ.เอ็มไพร์โอ.เพลส (อาคาร.บี)...โดย...นิติบุคคลอควาเรียม.ดิ.เอ็มไพร์โอ.เพลส...ตั้งอยู่เลขที่...๘๔...ตรอก/ซอย...สุขุมวิท.๒๔...ถนน...สุขุมวิท...หมู่ที่...
ตำบล/แขวง...คลองตัน...อำเภอ/เขต...คลองเตย...จังหวัด...กรุงเทพมหานคร...ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ...บริษัท.เพอร์ฟอมแมกซ์.นิวอิง.เซอร์วิส.จำกัด...เลขทะเบียน.
น.อ.๘๘๘๑/๒๕๕๐...ออกให้.ณ.วันที่.๑๗.ตุลาคม.๒๕๖๔...แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....ปี.ศ. ๒๕๖๕

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....๒๕.....เดือน.....พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายไพฑูริ ชันแก้ว)



(.....) ผู้ควบคุมการส่งผลกระทบต่อ
ตำแหน่ง.....บริษัท.เพอร์ฟอมแมกซ์.นิวอิง.เซอร์วิส.จำกัด
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



เลขที่ ๒๑๕๐ / ๒๕๖๕

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒

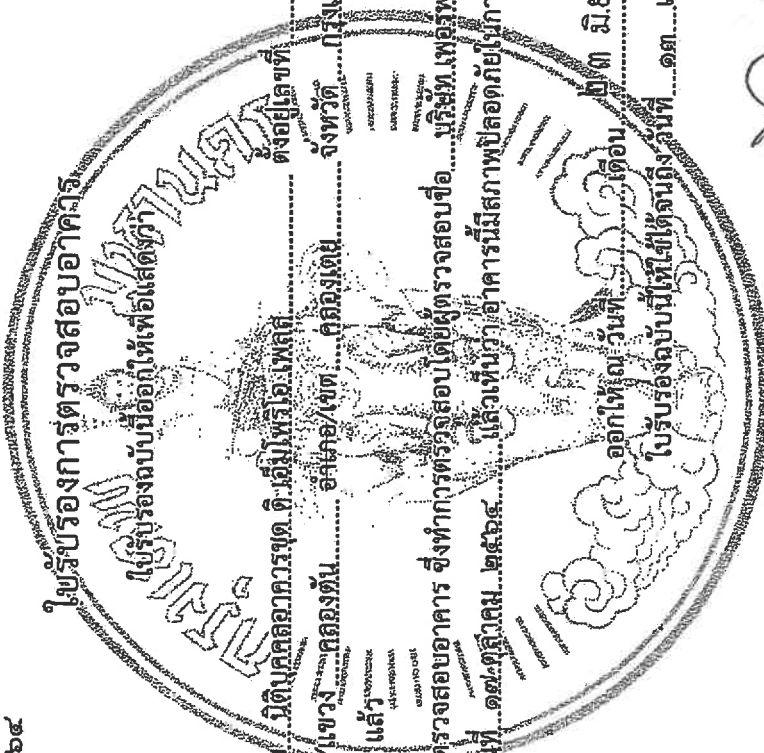
เลขที่ ๑๕๐๑/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๔

แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๑๕๓๑/๒๕๖๒

ลงวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๒

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร



อาคารชุด ต. เอ็มโพริโอ เฟล็กซ์ (อาคาร ซี) โดย นิติบุคคลอาคารชุด ต. เอ็มโพริโอ เฟล็กซ์ ตั้งอยู่เลขที่ ๙๓ ตรอก/ซอย สุขุมวิท ๒๕

ถนน สุขุมวิท หมู่ที่ ๑ ตำบล/แขวง คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร

ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว ตั้งแต่ วันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๔

เลขทะเบียนเลข น. ๑๐๘๑/๒๕๖๔ ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๔

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เพอร์เฟกต์แมกซ์ บิวติ้ง เพอร์วิฟ จำกัด

แล้วเห็นว่าอาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๔ พ.ศ. ๒๕๖๕

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร

มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร

ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด

๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี

ระยะเวลาครบ ๑ ปี



(นายใหญ่ติ ชันแก้ว)
ผู้แทนหน่วยงานสถาปัตย์

ตำแหน่ง ปฏิบัติงานด้านวิชาการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ภาคผนวก ข-3

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ.2565



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

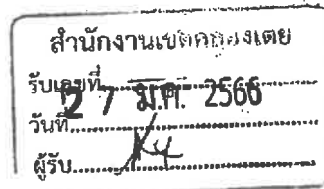
เลขรับรายงาน : An133/65-2 วันที่รับรายงาน : 25 มกราคม 2566
ชื่อโครงการ : ดีเอ็มพีริโอ เพลส (ส่วนขยายระยะที่ 2) เป็นโครงการที่เกี่ยวข้องกับ โครงการดีเอ็มพีริโอ
เพลส
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด ดี เอ็มพีริโอ เพลส
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส. 1009.5/4519 วันที่เห็นชอบ : 18 มิถุนายน 2552
ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เขต : คลองเตย
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ผู้ส่ง : นางสุนันทา แจ่มมิน เบอร์โทรผู้ส่ง : 089-1379409

ผลการตรวจสอบเอกสาร :
เอกสารครบถ้วนถูกต้อง

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ กนกศักดิ์ ธีระา เจ้าหน้าที่ตรวจรับรายงาน
นางสาวกานต์ธีรา วรรณชู
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ Sum เจ้าหน้าที่รับรองการตรวจรับรายงาน
นางสาววิรินทร์ สุภากรณ์ชัยสิน
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร



นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็มโพริโอ เพลส

ที่ EPO 002/2566

วันที่ 23 มกราคม 2566

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอ็มโพริโอ เพลส (ส่วนขยายระยะที่ 2)

เรียน ผู้อำนวยการเขตคลองเตย

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอ็มโพริโอ เพลส (ส่วนขยายระยะที่ 2) ฉบับเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 จำนวน 1 ฉบับ และ CD จำนวน 1 แผ่น

โครงการ ดิ เอ็มโพริโอ เพลส (ส่วนขยายระยะที่ 2) ตั้งอยู่ที่ 93 สุขุมวิท 24 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ ผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ ทส. 1009.5/4519 ลงวันที่ 18 มิถุนายน 2552 ทั้งนี้โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็มโพริโอ เพลส ได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอ็มโพริโอ เพลส (ส่วนขยายระยะที่ 2) (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เรียน ผู้อำนวยการเขตคลองเตย

- ☐ เพื่อโปรดทราบ
☐ เห็นควรมอบค่า

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ

(นายจำลอง จันทรฤกษ์)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็มโพริโอ เพลส

นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็มโพริโอ เพลส

93 ซอยสุขุมวิท 24 ถนนสุขุมวิท 24 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110. โทร 0 2160 4400-2

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256602-264

ชื่อโครงการ : โครงการดิเอ็มโพริโอ เฟลส (ส่วนขยาย),
โครงการดิเอ็มโพริโอ เฟลส, โครงการดิเอ็มโพริโอ เฟลส
(ส่วนขยายระยะที่ 2)

รอบรายงาน : ก.ค. 65 - ธ.ค. 65

วันที่ยื่นรายงาน : 06/02/2566

เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 2891, 2740, 3875

ผู้ยื่นรายงาน : สุนันทา แจ่มมิน

อีเมล : sunantaj.wac@gmail.com

โทรศัพท์ : 035800593



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้

โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ

ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA

อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development

